

Приложение №1 к приказу № 80 от 23.03.2026г.



УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор  
 ООО «Тепловые сети»  
 А.В. Трифонов  
 «23» 03 2026г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг.  
 ООО «Тепловые сети»**

№ п/п	Наименование мероприятия	Подтверждающие документы	Ответственные лица	Срок выполнения
1	Выполнение плана капитального ремонта основного и вспомогательного оборудования котельных и тепловых сетей	Исполнительная и проектная документация	Начальники участков ПТО	Согласно плану кап. ремонта
2	Выполнение текущего ремонта, технического обслуживания тепловых сетей и оборудования	Ремонтные журналы, акты, входящие в отчет по подготовке к ОЗП 2026-2027гг.	Начальники участков ПТО	Согласно графику ППР
3	Проведение ЭПБ и технического диагностирования оборудования котельных	Экспертизы промышленной безопасности	ПТО	Согласно графику ЭПБ
4	Подготовка газового оборудования	Акты, входящие в отчет по подготовке к ОЗП 2026-2027гг.	Мастер газовой службы Начальники участков ПТО	до 01.10.2026г.
5	Подготовка электрооборудования, автоматики оборудования и системы оповещения	Акты, входящие в отчет по подготовке к ОЗП 2026-2027гг.	Служба КИПиА Начальники участков ПТО	до 01.10.2026г.
6	Очистка, промывка теплообменного оборудования ЦТП	Акты, входящие в отчет по подготовке к ОЗП 2026-2027гг.	Начальники участков ПТО	до 01.10.2026г.
7	Обеспечивать функционирование эксплуатационной и аварийно - диспетчерской служб	Инструкции производственные, инструкции по ОТ, документы подтверждающие проверку знаний, приказы о допуске к самостоятельной работе, планы работы с персоналом на 2026г. и документы подтверждающие его исполнение, положение о диспетчерской службе	Диспетчерская служба ПТО Начальники участков	Согласно планам работ с персоналом на 2026г.
8	Выполнение наладки тепловых	Температурные	Начальники участков	до 01.10.2026г.

	сетей и оборудования	графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний, режимные карты	ПТО Инженер по наладке	
9	Обеспечение качества теплоносителей	Инструкция по дозированию комплексоната, инструкции по ведению водно-химического режима, график химического контроля	Мастер службы ХВО	Постоянно
10.	Обеспечение проверки качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (на 2026 не предусмотрено)	Исполнительная и проектная документация	Начальники участков ПТО	-
11. 11.1	Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей	Паспорта водогрейных котельных установок, центрального теплового пункта, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний, - сведения о зарегистрированных Ростехнадзором заключениях экспертизы промышленной безопасности	Начальники участков ПТО	Постоянно
11.2		Акты обследования, зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналы осмотра зданий и сооружений, паспорта зданий и сооружений.	Начальники участков ПТО	до 01.10.2026г.
11.3		Акты, в которых отражены результаты инструментальной	Начальники участков ПТО	до 01.10.2026г.

		проверки заземляющего контура.		
11.4		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний на максимальную температуру, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей	Начальники участков ПТО	до 01.10.2026г.
11.5		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей	Начальники участков ПТО	до 01.10.2026г.
11.6		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (акты обследования трубопроводов в шурфе)	Начальники участков ПТО	до 01.10.2026г.
11.7		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей,	Начальники участков ПТО	до 01.10.2026г.
11.8		Договоры поставки газа, перечень запасов материалов, лицензия Ростехнадзора на эксплуатацию ОПО, копия договора обязательного страхования	ПТО	до 01.10.2026г.
12.	Согласовать с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	ПТО	до 15.02.2026г.
13.	Выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных надзорными органами	Справки о выполнении предписаний	Главный инженер Начальники участков ПТО Служба КИПиА Газовая служба	В установленные сроки

	органами			
14.	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду	План подготовки к отопительному периоду	Главный инженер Начальники участков ПТО Служба КИПиА Газовая служба Служба ХВО	Согласно плану